



MIĘDZYLESIE

# Przy Strumieniu

**Zamieszkać w dzielnicy Wawer w Warszawie!  
III etap inwestycji już w sprzedaży!**



Dzień dobry!

Dziękujemy za kontakt i zainteresowanie inwestycją **Przy Strumieniu** w Wawrze.

Budując domy wykorzystujemy **certyfikowane materiały** stosowane w drewnianej, nowoczesnej technologii prefabrykowanej.

Producent domów: [www.andrewexconstruction.com](http://www.andrewexconstruction.com)

Domy wyróżniają się architekturą, łączą **estetykę** z rozwiązaniami, które gwarantują **wieloletnie i bezproblemowe użytkowanie**. W funkcjonalnych wnętrzach maksymalnie wykorzystano powierzchnię, zadbane również o doskonałą **izolację termiczną** i **akustyczną**.

### Szczegóły Inwestycji:

Strona internetowa inwestycji: [www.przystrumieniu.pl](http://www.przystrumieniu.pl)

Rozpoczęcie budowy III etap: **luty 2025 r.**

Zakończenie budowy III etap: **II kwartał 2026 r.**

Lokalizacja: [Zobacz na Mapach Google](#)

Istnieje możliwość umawiania spotkań online - [link do kontaktu](#)

Wysokie okna  
w nowoczesnej elewacji



Ogrzewanie  
podłogowe

Światłowod



Tarasy wykończone  
deską kompozytową





# MIĘDZYLESIE Przy Strumieniu

Międzylesie Przy strumieniu to kameralne osiedle, obejmujące łącznie **40 domów z ogrodami** w rozproszonej zabudowie szeregowej. Dostępne domy o powierzchniach **od 110,23 m<sup>2</sup> do 149,26 m<sup>2</sup>**. Domy posiadają działki o powierzchniach do 300 m<sup>2</sup>.

Istnieje możliwość umawiania spotkań online  
[link do kontaktu](#)

Przyłączona  
kanalizacja



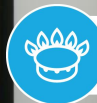
Zbiorniki  
na  
deszczówkę



Dodatkowa przestrzeń  
na poddaszu



Instalacja gazowa  
w kuchni



Gniazdo do ładowania  
pojazdów



Garaż w bryle budynku  
i miejsca postojowe



Gruntowa pompa ciepła  
i rekuperacja



Ogrodzony teren  
inwestycji



MIĘDZYLESIE  
Przy Strumieniu



MIĘDZYLESIE

# Przy Strumieniu

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia spotkania

Biuro sprzedaży:

Lokalizacja:

Renata Bielecka

tel: 602 427 455

[renata.bielecka@przystrumieniu.pl](mailto:renata.bielecka@przystrumieniu.pl)

04-761 Warszawa,

ul. Biegunowa

[biuro@przystrumieniu.pl](mailto:biuro@przystrumieniu.pl)

Katarzyna Lesińska

tel: 724 970 025

[katarzyna.lesińska@przystrumieniu.pl](mailto:katarzyna.lesińska@przystrumieniu.pl)

Istnieje możliwość umawiania spotkań online

Informujemy, że dane osobowe otrzymane od Państwa w związku z Państwa zainteresowaniem naszą ofertą będziemy przetwarzać w celu udzielenia odpowiedzi oraz w celach kontaktowych. W związku z tym, prosimy o zapoznanie się z załączoną do niniejszej wiadomości informacją na temat przetwarzania danych



| Nr segmentu/typ | Pow. użytkowa         | Powi. działki         | Pow. ogródka          | Cena za 1 m <sup>2</sup> | Cena całkowita                          | Status       | Karta PDF                    |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|---|--------------|------------------------------|
| 18/1/A środkowy | 149,26 m <sup>2</sup> | 185,45 m <sup>2</sup> | 43,93 m <sup>2</sup>  | -                        | -                                       | ● Sprzedane  | <a href="#">Zobacz karte</a> |
| 18/2/A narożny  | 148,69 m <sup>2</sup> | 300,94 m <sup>2</sup> | 188,79 m <sup>2</sup> | -                        | -                                       | ● Rezerwacja | <a href="#">Zobacz karte</a> |
| 19/1/B środkowy | 144,84 m <sup>2</sup> | 227,75 m <sup>2</sup> | 76,87 m <sup>2</sup>  | -                        | -                                       | ● Sprzedane  | <a href="#">Zobacz karte</a> |
| 19/2/B środkowy | 144,83 m <sup>2</sup> | 227,50 m <sup>2</sup> | 76,56 m <sup>2</sup>  | -                        | -                                       | ● Rezerwacja | <a href="#">Zobacz karte</a> |
| 20/1/B środkowy | 144,84 m <sup>2</sup> | 228,14 m <sup>2</sup> | 77,20 m <sup>2</sup>  | -                        | -                                       | ● Sprzedane  | <a href="#">Zobacz karte</a> |
| 20/2/B środkowy | 144,84 m <sup>2</sup> | 228,32 m <sup>2</sup> | 77,46 m <sup>2</sup>  | 12 358 zł/m <sup>2</sup> | 1 850 000 zł<br><del>1 790 000 zł</del> | ● Dostępny   | <a href="#">Zobacz karte</a> |
| 21/1/A środkowy | 138,29 m <sup>2</sup> | 174,70 m <sup>2</sup> | 44,61 m <sup>2</sup>  | -                        | -                                       | ● Rezerwacja | <a href="#">Zobacz karte</a> |
| 21/2/A narożny  | 110,23 m <sup>2</sup> | 247,43 m <sup>2</sup> | 151,19 m <sup>2</sup> | -                        | -                                       | ● Sprzedany  | <a href="#">Zobacz karte</a> |